தமிழ் நாடு சட்ட மன்றப் பேரவை

வியாழக்கிழமை, 1978 ஏப்ரல் 6.

சென்னை செயின்ட் ஜார்ஜ் கோட்டையிலுள்ள சட்டமன்றப் பேரவை மண்டபத்தில் காலை 9·00 மணியளவில் மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் திரு. முனு ஆதி அவர்கள் தலைமையில் பேரவை கூடியது.

சைதாப்பேட்டை 'கால்ப்' விளையாடும் இடம்

*18. குறுகிய கால வினா— திரு. துரை முத்துசாமி; மாண்புமிகு தொழிலாளர் நலத் துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) சென்னை சைதாப்பேட்டை ஆசிரியர் பயிற்சிப்பள்ளி அருகேயுள்ள Golf ground 77 ஏக்கர் எத்தனை வருடத்துக்கு Lease விடப்பட்டுள்ளது?

(ஆ) அந்த இடத்தில் வீடு கட்டிக் கொடுக்கும் திட்டம் உண்டா?

(இ) ஆம் எனில், விவரம் என்ன?"

மாண்புமிகு திரு. எஸ். இராகவானந்தம்:

(அ, ஆ மற்றும் இ):

9·3·78 அன்று சட்ட மன்றப் பேரவையில் விவாதிக்கப்பட்ட வீட்டு வசதிக் கொள்கை விளக்கக் குறிப்பில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி நகரத்தில் வீட்டு வசதி வாரியத்திற்குச் சொந்தமாக உள்ளதும் மற்றும் அதனல் நிருவகிக்கப் படுவதுமான பொது மக்களுக்கான வாடகை வீடுகளின் எண்ணிக்கையை அதிகப்படுத்துவதற்கான திட்டங்களை அரசு பரிசீலனை செய்து வருகிறது. காஸ்மாபாலிட்டன் (Cosmopolitan club) சங்கத்திற்கு Golf மைதானமாக வைத்துக்கொள்ள குத்தகையாக கொடுக்கப்பட்டுள்ள அரசுக்குச் சொந்தமான 77·70 ஏக்கர் நிலம் இத்திட்டத்திற்குத் தகுதியானதாக பரிந்துரைக்கப்பட்டுள்ளது. காஸ்மாபாலிட்டன் (Cosmopolitan club) சங்கம் இந்நிலத்தை 30 ஆண்டுகால குத்தகையில் வைத்திருக்கிறது. இந்தக் குத்தகை 1996-ம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 30-ந் தேதி முடிவடையும். எழுத்து மூலம் ஒரு மாத கால அறிவிப்புக் கொடுத்து இந்நிலத்தை திரும்ப எடுத்துக் கொள்வதற்கு இந்த குத்தகை சாசனம் வகை செய்கிறது. மேலே குறிப்பிட்டவாறு இந்நிலத்தை அரசு திருப்பி எடுத்துக் கொள்ளும் போது, அதை பொது மக்களுக்கான வீடுகள் கட்டும் திட்டத்திற்கு உபயோகப்படுத்த முடியும்.

திரு. துரை முத்துசாமி : பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்த கால்ப் கிரவுண்டிற்கான நிலம் 30 ஆண்டு லீசில் கொடுக்கப்பட்டிருப்பதாக மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் சொன்னார்கள். உடனடியாக அந்த லீசை ரத்து செய்துவிட்டு, சொந்த வீடு இல்லாமல் இருக்கின்ற ஏழை எளிய மக்களுக்கு அல்லது வீட்டு வசதி வாரியத்தின் மூலம் வீடுகள் கட்டுவதற்கான திட்டத்தைப் பற்றி இந்த அரசு அமுல்படுத்த முன்வருமா என்று கேட்க விரும்புகிறேன்?

மாண்புமிகு திரு. எஸ். இராகவானந்தம் : பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்த 77·70 ஏக்கர் நிலத்தை அரசு எடுத்துக் கொண்டு, அதில் வீடுகள் கட்டுவதாக இருந்தால் சுமார் 7,000 வீடுகள் கட்டலாம். இந்த யோசனை அரசின் தீவிர பரிசீலனையில் இருந்து வருகிறது என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

திரு. சோ. அழகர்சாமி: பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்த அரசுக்குச் சொந்தமான 77 ஏக்கர் நிலத்தை அந்த கால்ப் கிளப்பிற்கு குத்தகை விட்டிருப்பதாக அமைச்சர் அவர்கள் சொன்னார்கள். அந்த குத்தகைத் தொகை வருடத்திற்கு எவ்வளவு? இப்போது அமைச்சர் அவர்கள் சொன்னமாதிரி, உடனடியாக அந்தக் குத்தகையை ரத்து செய்து விட்டு, ஏழை எளிய மக்களுக்கு வீடுகள் கட்டிக் கொடுப்பதற்குப் பயன் படுத்த இந்த அரசு முன்வருமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்?

மாண்புமிகு திரு. எஸ். இராகவானந்தம் : பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, நான் ஏற்கனவே இந்த மன்றத்தில் சொல்லியிருப்பதுபோல், கேட்காமலேயே கொடுக்கக் கூடியது இந்தப் புரட்சித் தலைவர் அரசு. இந்த அரசு அந்த நிலத்தை எடுத்து வீடுகள் கட்டுவதற்கு வேண்டிய திட்டம் பரிசீலனையில் உள்ளது. எவ்வளவு வாடகை வருடத்திற்கு கொடுக்கின்றார்கள் என்ற தகவல் இங்கே இல்லை. இந்தக் கேள்வியும் அதைப் பொறுத்தது அல்ல.

திரு. நா. சுந்தரராஜ் : தலைவர் அவர்களே, இந்த 77 ஏக்கர் நிலத்திற்கும் இன்றைய மதிப்பீட்டுத் தொகை எவ்வளவு என்பதை இந்த அரசு தெரிவிக்குமா?

மாண்புமிகு திரு. எஸ். இராகவானந்தம் : பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, தனிக் கேள்வி போட்டால், அதற்குத் தகுந்த விடை தருகிறேன்.

திரு. துரை கோவிந்தராசன்: பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, சட்டமன்ற உறுப்பினர்களுக்கு அதிலே வீடுகள் ஒதுக்கித்தர முடியுமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

1978 எப்ரல் 6]

தாழ்த்தப்பட்ட மக்களுக்கு வீட்டு மனைக்கான நிதி ஒதுக்கீடு.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். இராகவானந்தம் : பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, சட்டமன்ற உறுப்பினர்கள் இதைப்பற்றி கோரிக்கை தருவார்களானால், அதுவும் தீவிர பரிசீலனை செய்யப்படும்.

*19. குறுகிய கால வினா—திரு. இரா. தாமரைக்கனி மாண்புமிகு அரிசன நலத் துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) 30-7-77 முதல் 31-3-78 முடிய தாழ்த்தப்பட்ட மக்களுக்கு வீட்டுமனை வழங்குவதற்கும், பாதை வசதி செய்வதற்கும் அரசு எவ்வளவு ரூபாய் நிதி ஒதுக்கீடு செய்துள்ளது?

(ஆ) எவ்வளவு தொகை செலவழிக்கப்பட்டது, மாவட்ட வாரியாக?

மாண்புமிகு திரு. பெ. சௌந்தரபாண்டியன் : (அ) மற்றும் (ஆ) அவையின் முன்பு ஓர் அறிக்கை வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : தாங்கள் ஏற்கனவே மேஜையின்மீது அவைகளையெல்லாம் வைத்திருக்கிறீர்கள், அது எல்லா உறுப்பினர்களுக்கும் கொடுக்கப்பட்டிருக்கிறது.

திரு. இரா. தாமரைக்கனி : தலைவர் அவர்களே, மாவட்ட வாரியாக அமைச்சர் அவர்கள் தெரிவித்தார்கள். ஆனால், திருச்சி மாவட்டத்தில் ரூ. 12 லட்சம் செலவழிக்கப்படுவதற்காக ஒதுக்கியிருக்கிறார்கள், ஆனால்,செலவழிப்பது ரூ. 4.36 லட்சம்தான். அதுபோலவே இராமநாதபுரம் மாவட்டத்திற்கு ரூ. 4 லட்சம் ஒதுக்கியிருக்கிறார்கள், ஆனால், செலவழிப்பது ரூ. 3.28 லட்சம்தான். இவைகளுக்காக ஒதுக்கிய முழுத் தொகையும் செலவழிக்கப்படவில்லை. இது அதிகாரிகளுடைய பொறுப்பில்லாத நடவடிக்கையின் காரணமாகத்தான் ஏற்படுகிறது என்பதால் சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரிகள் மீது அரசு நடவடிக்கை எடுக்க முன்வருமா?

மாண்புமிகு திரு. பெ. சௌந்தரபாண்டியன் : தலைவர் அவர்களே, நிலத்தை கையகப் படுத்துவதற்கு ஏற்கனவே சட்டத்திலே பல சிக்கல்கள் இருந்தன. சில பல ஊர்களில் ஏற்படுத்திய கால தாமதம் காரணத்தால் முழுத் தொகையும் செலவழிக்கப்படவில்லை. அதற்காக அரசு ஒரு புதிய சட்டத்தைக் கொண்டு வந்திருக்கிறது. சம்பந்தப் பட்டவர்கள் மீது விளக்கம் கேட்பதற்கும் இந்த அரசு தயாராக இருக்கிறது.

(* 539ம் பக்கத்தில் இணைப்பு I ஆக அச்சிடப் பெற்றுள்ளது)